



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 19 декабря 2025 года

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель службы по тарифам
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» (ИНН 3808229774) на территории города Иркутска.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)),
присутствовали – 8:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Солопов А.А. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Вахменцева В.Е. – член Правления Службы,
Иванова Е.Е. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Медведева А.А. – член Правления Службы,
Шеховцева Н.Т. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что ООО «Байкальская энергетическая компания» надлежащим образом извещено о времени и месте проведения заседания Правления Службы по данному вопросу и им не было заявлено ходатайство об отложении заседания Правления Службы, Правление Службы считает возможным рассмотреть вопрос по повестке дня в данном заседании.

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

В отношении ООО «Байкальская энергетическая компания» с 28 августа 2025 года распоряжением Службы от 11 сентября 2025 года № 79-533-ср открыто дело об установлении на 2026 год платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории города Иркутска.

В соответствии с пунктом 108 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075, плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры.

Согласно пункту 167 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э, расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе утвержденных схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы или представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки, а также с учетом положений пункта 172 данных Методических указаний.

В силу подпункта «д» пункта 39⁶ Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075, в составе пакета документов и материалов для установления платы за подключение регулируемой организацией представляется копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (проект инвестиционной программы).

В материалы дела по установлению соответствующей платы со стороны ООО «Байкальская энергетическая компания» был представлен проект инвестиционной программы.

Согласно пункту 34 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 года № 410, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации утверждает инвестиционную программу до 30 октября года, предшествующего периоду начала реализации инвестиционной программы.

Соответственно инвестиционная программа ООО «Байкальская энергетическая компания», планируемая к реализации в течение 2026 года, должна была быть утверждена не позднее 30 октября 2025 года.

На территории Иркутской области уполномоченным органом по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, является министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области (пункт 25 пункта 7 Положения о министерстве жилищной политики и энергетики Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 123-пп).

ООО «Байкальская энергетическая компания» утвержденную уполномоченным органом в установленном порядке инвестиционную программу на 2026 год по городу Иркутску по мероприятиям, таким как строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей в Службу не представило ни при обращении в Службу с предложением об установлении платы за подключение, ни к дате настоящего заседания Правления Службы, в том числе по запросам Службы от 12 сентября 2025 года № 02-79-2616/25, от 1 октября 2025 года № 02-79-2855/25.

На дату проведения настоящего заседания Правления Службы схема теплоснабжения города Иркутска, актуализированная на 2026 год, отсутствует.

Заявки на подключение в зонах существующей и будущей застройки по городу Иркутску ООО «Байкальская энергетическая компания» в Службу не представлены.

Кроме того, согласно письму ООО «Байкальская энергетическая компания» от 24 сентября 2025 года № БЭКИД-исх 7657-25 (вх. от 25 сентября 2025 года № 01-79-4038/25) в городе Иркутске по причине дефицита тепловой мощности отсутствует техническая возможность подключения.

Оценив совокупность представленных ООО «Байкальская энергетическая компания» документов, в том числе информацию об отсутствии технической возможности подключения, принимая во внимание отсутствие актуализированной на 2026 год схемы теплоснабжения города Иркутска, а также утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2026 год и невозможность ее утверждения в течение 2026 года, члены Правления Службы пришли к выводу о документальном неподтверждении и экономической необоснованности заявленных расходов,

а также об отсутствии возможности самостоятельного расчета Службой размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на территории города Иркутска.

При таких обстоятельствах, члены Правления Службы пришли к выводу о невозможности установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на территории города Иркутска на 2026 год и необходимости прекращения рассмотрения соответствующего дела.

Руководствуясь:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

Правление Службы РЕШИЛО:

Рассмотрение дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на территории города Иркутска, открытого распоряжением Службы от 11 сентября 2025 года № 79-533-ср, прекратить.

Результаты голосования по вышеуказанному вопросу:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Член Правления Службы – представитель антимонопольного органа Вахменцева В.Е. выразила позицию о возможности прекращения рассмотрения дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на территории города Иркутска.

Ответственный секретарь Правления Службы

И.В. Чекуркова