

23 апреля 2024



Заключение прямого договора энергоснабжения с гражданами – членами СНТ

ООО «Иркутскэнергосбыт»

2024



Заключение договора с ООО «Иркутскэнергосбыт»

ООО «ИРКУТСКЭНЕРГОСБЫТ» 2024



Заключение договора энергоснабжения между гарантирующим поставщиком (ГП) и гражданами – членами СНТ регламентировано изменениями в п. 39 (6) Постановления Правительства РФ от 05.04.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии...»

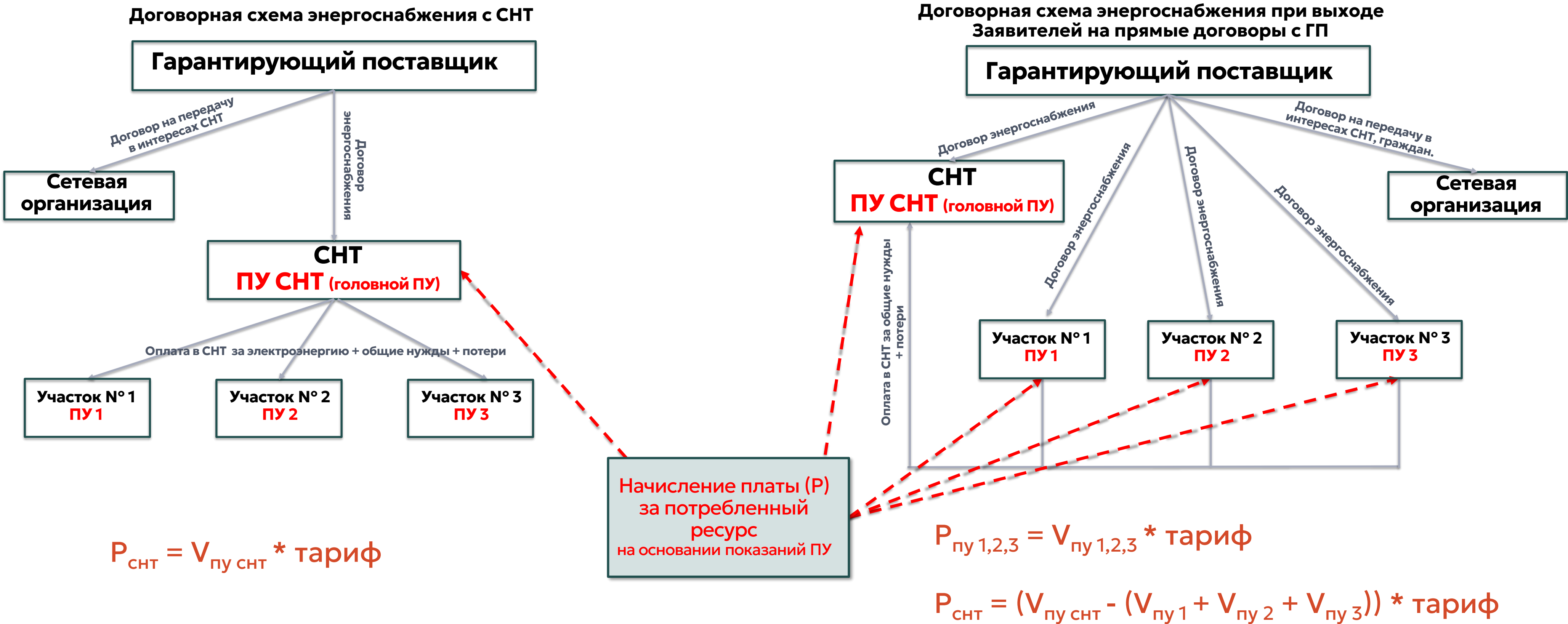
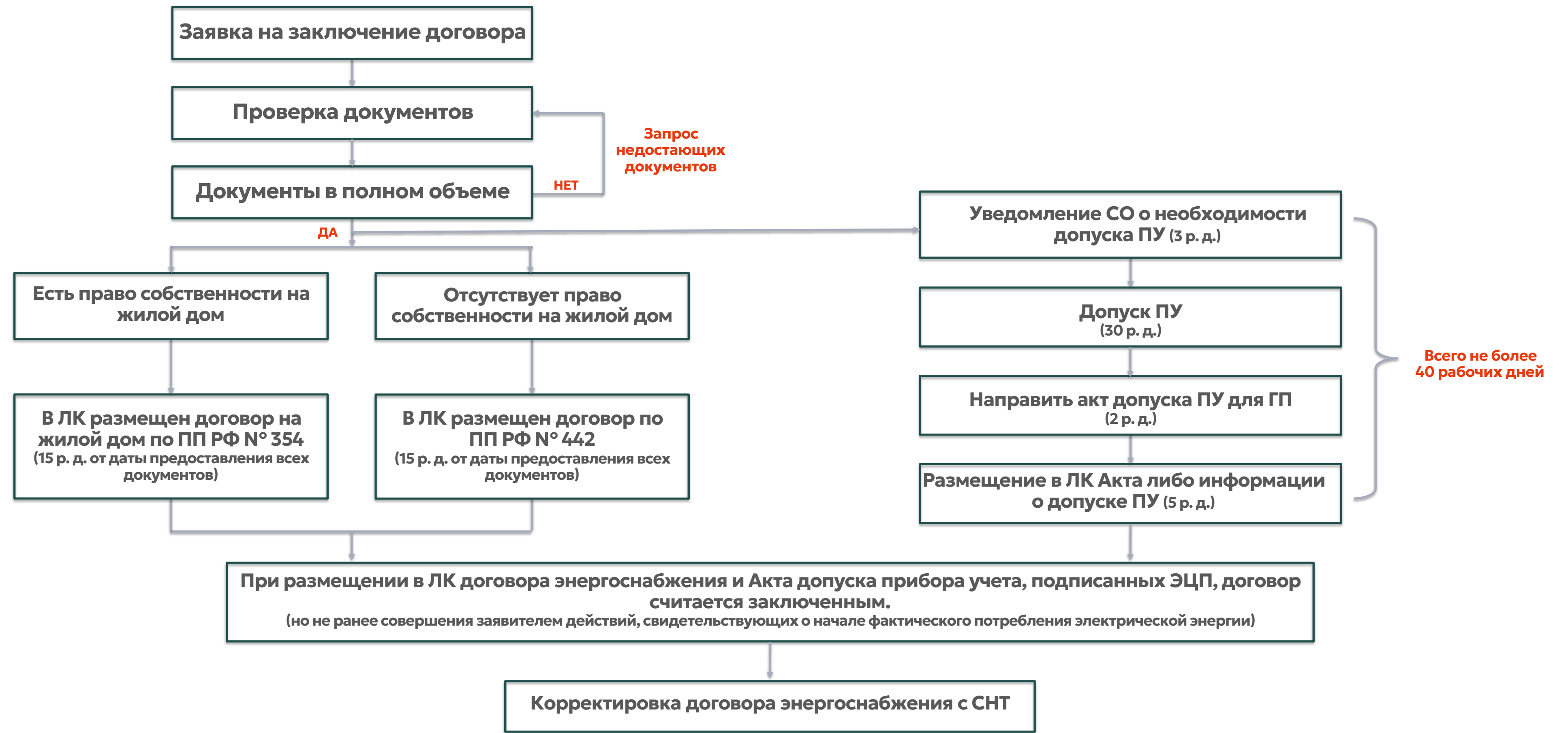


Схема заключения договора
между ООО «Иркутскэнергосбыт» и гражданином – членом СНТ

ООО «ИРКУТСКЭНЕРГОСБЫТ» 2024

ЭН+



Перечень документов, необходимых для заключения договора с ООО «Иркутскэнергосбыт»



От СНТ и/или сетевой организации (до подачи заявок на заключение договора):

- Акт ТП* или протокол общего собрания владельцев земельных участков с распределением мощности по каждому с указанием размера максимальной мощности в сумме не более чем в Акте ТП, выданном в целом для СНТ;
- Индивидуальное потребление членами СНТ;
- На общие нужды СНТ (освещение, насосные и т.п.);
- Иные потребители, подключенные к сетям СНТ (при наличии).

АКТ
Разграничения границ балансовой и эксплуатационной принадлежности сторон
№ 252/П

ОГУЭП «Облкоммунэнерго», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», в лице директора филиала ОГУЭП "Облкоммунэнерго" "Иркутские электрические сети" заместителя генерального директора Потапова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности №45 от 01.04.2015 г., с одной стороны, и СНТ "Росинка", именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице председателя правления Щепеля Ю.А., действующей на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», оформили и подписали настоящий Акт, определяющий границы балансовой принадлежности электроустановок сторон.

Электроустановки сторон, в отношении которых настоящим актом устанавливаются границы балансовой принадлежности, находятся по адресу:
Иркутская обл., Иркутский р-н., квартал 35 Баклашинского лесничества, в районе п. Падь Мельничная, СНТ "Росинка"

Акт № 252/П

1. Характеристики присоединения по техническим условиям:
Общая максимальная мощность: 300 кВт
Ранее присоединенная мощность: 0 кВт.

Перечень точек присоединения:					
Точка присоединения	Источник питания (наим-е питающих линий)	Описание точек присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Макс.мощность (кВт)	Категория надежности
ВЛ- 10 кВ «Ерши - М. Падь» оп. 109/8	ПС - 110/6 "Ерши", лч. 24.	ВЛ- 10 кВ "Ерши - М. Падь" оп. 109/8	10 кВ ±10%	300 кВт	3 категория
В том числе С/А Щепель Ю.А. (СНТ «Росинка» уч. № 177) – 14 кВт					

У сторон на границе балансовой принадлежности находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования) сетевой организации	Наименование электроустановки (оборудования) заявителя
ПС - 110/6 "Ерши", лч. 24, ВЛ- 10 кВ "Ерши - М. Падь" оп. 109/8	Саловые участки

Границы балансовой принадлежности сторон установлены:
Контакты присоединения провода к ВЛ- 10 кВ "Ерши - М. Падь" оп. 109/8.

Схематично границы балансовой принадлежности сторон указаны в приведенной ниже схеме соединения электроустановок.

* Акт технологического присоединения

От гражданина – члена СНТ (приложить к заявке на заключение договора):

- Копия паспорта гражданина РФ;
- Право собственности/владения на земельный участок, дом (членская книжка при отсутствии регистрации права в Росреестре);
- Акт ТП с указанием максимальной мощности участка, подписанный сетевой организацией, либо Акт ТП между СНТ и сетевой организацией с указанием мощности всех участков (если отсутствует, то документы о подтверждении членства в СНТ на дату осуществления сетевой организацией мероприятий по ТП данного СНТ);
- Акт допуска ПУ в установленном порядке (при отсутствии Акта – сведения о ПУ (тип, заводской №, класс точности, показания на дату заявки));
- Схема учета (схема эл. сети потребителя с указанием точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства).

Рекомендации председателям СНТ:

- Определить размер мощности на каждый участок ($P_{1чл. СНТ}$);
- Определить достаточность выделенной мощности для функционирования домовладения/участка при таком распределении по всем участкам СНТ;
- Вынести вопрос на общее собрание членов СНТ, в т.ч. об оформлении границ с сетевой организацией на все участки.

К чему приведет изменение в законодательстве? (1)

1. Усложнение процесса рассмотрения обращений по вопросам качества энергоснабжения.
2. Усложнение оплаты потребленных ресурсов.
3. Распределение/ограничение мощности на каждый участок.
4. Затраты на индивидуальные приборы учета.

1. Усложнение процесса рассмотрения обращений по вопросам качества энергоснабжения.

При обращении гражданина по вопросу качества предоставленной услуги к **Гарантирующему поставщику** на основании заключенного договора энергоснабжения, качество обеспечиваемое гарантирующим поставщиком и сетевой организацией будет контролироваться **только до точки поставки на границе с СНТ**.

В электрических сетях, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, контроль качества поставляемого ресурса должен осуществляться собственником данных сетей, т.е. силами СНТ.

Таким образом, претензия по качеству в сетях СНТ будет рассматриваться по отношению к тем же точкам поставки СНТ, но по более «длинной цепочке».

2. Изменение оплаты потребленного ресурса электроэнергии.

На сегодняшний день граждане – члены садоводств оплату производят непосредственно в СНТ, размер платы состоит из индивидуального потребления электроэнергии и прочих взносов на общие нужды СНТ (включая потери в сетях СНТ).

СНТ в свою очередь рассчитывается с гарантирующим поставщиком на основании действующих договоров энергоснабжения по общему (головному) прибору учета, под учет которого попадает потребление всех членов СНТ, а так же потери в сетях.

После реализации нового «способа продажи» электроэнергии, **схема оплаты для гражданина (потребителя)** будет выглядеть следующим образом:

- **Первый платеж в адрес СНТ** за общие нужды СНТ (включая потери СНТ);
- **Второй платеж в адрес Гарантирующего поставщика** за индивидуальное потребление.

К чему приведет изменение в законодательстве? (2)

3. Распределение/ограничение мощности на каждый участок.

Заключение прямых договоров гражданами – членами СНТ с ГП **не означает появление дополнительной мощности.**

ГП поставляет энергию до точки поставки на границе СНТ в пределах величины $P_{\max}$.

Величина мощности $P_{\max}$ для садоводства не изменится и включает в себя:

$$P_{\max} = P_{\Sigma \text{чл. СНТ}} + P_{\text{общ.н.}} + P_{\text{иные}},$$

где:

$P_{\text{общ.н.}}$ – мощность на общие нужды СНТ (освещение, насосы водоснабжения, административные помещения СНТ);

$P_{\text{иные}}$ – иные потребителя в сетях СНТ (провайдеры интернета, телевидения, сотовой связи, магазины и пр.)

$P_{\Sigma \text{чл. СНТ}}$ – суммарная мощность, распределяемая на членов СНТ, то что осталось после $P_{\text{общ.н.}} + P_{\text{потери}} + P_{\text{иные}}$

При этом мощность выделенная на каждый участок, определенная исходя из суммарной мощности и количества участков СНТ, может оказаться чрезвычайно низкой.

$$P_{1 \text{чл. СНТ}} = P_{\Sigma \text{чл. СНТ}} / \text{количество участков в СНТ.}$$

4. Затраты на индивидуальные приборы учета.

При заключении договора энергоснабжения с каждым гражданином – членом СНТ желательна установка интеллектуального прибора учета, в функционал которого входит учет индивидуального потребления ресурса, а так же автоматическое ограничение мощности в пределах разрешенной мощности $P_{1 \text{чл. СНТ}}$.

Данное требование **исключит перерасход** ресурса членами СНТ из общей суммы энергии, отпускаемой на территорию садоводства, тем самым **обеспечит качество** поставляемой энергии внутри сетей СНТ.

Согласно п. 39(6) Постановления Правительства РФ № 442 Гарантирующий поставщик в течение 3 рабочих дней с момента получения от гражданина – члена СНТ заявки на заключение договора, обязан проинформировать сетевую организацию о необходимости допуска в эксплуатацию прибора учета электрической энергии.

В свою очередь сетевая организация в течении 30 рабочих дней обязана осуществить допуск в эксплуатацию прибора учета.

При необходимости (отсутствие прибора учёта, соответствующего требованиям к его допуску в эксплуатацию) необходима будет установка индивидуальные счётчика.

Требования к прибору: исправное состояние, прошедший поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, класс точности 2,0 и выше. Действия по допуску прибора учета в эксплуатацию осуществляются сетевой организацией без взимания платы за их совершение.