



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

9 декабря 2022 года

№ 78-716-спр

Иркутск

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» (ИНН 3808229774) на территории города Братска

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 9 декабря 2022 года:

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на территории города Братска в размере 18 751,96 тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления службы по тарифам
Иркутской области от 9 декабря 2022 года



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель службы по тарифам
Иркутской области

А.Р. Халиулин

Повестка дня: об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» (ИНН 3808229774) на территории города Братска.

По списку членов Правления службы по тарифам Иркутской области (далее – Служба) – 9 (в том числе один представитель антимонопольного органа, а при рассмотрении и принятии решений по вопросам регулирования цен (тарифов) в области электроэнергетики – также один представитель от НП «Совет рынка». Представитель антимонопольного органа входит в состав коллегиального органа с правом совещательного голоса (не принимает участия в голосовании)), присутствовали – 8:

Халиулин А.Р. – председатель Правления Службы,
Солопов А.А. – заместитель председателя Правления Службы,
Чекуркова И.В. – ответственный секретарь Правления Службы,
Иванова Е.Е. – член Правления Службы,
Кузихина И.Ф. – член Правления Службы,
Медведева А.А. – член Правления Службы,
Турченко М.В. – член Правления Службы,
Шеховцева Н.Т. – член Правления Службы.

Председательствующий: Халиулин А.Р.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания Правления Службы, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения заседания

Правления Службы по данному вопросу размещена на официальном сайте Службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и ООО «Байкальская энергетическая компания» не было заявлено ходатайство об отложении заседания Правления, Правление Службы считает возможным рассмотреть вопрос по повестке дня в данном заседании.

Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Оглашено экспертное заключение Службы (Радионова Е.С.).

Председательствующий огласил проект приказа Службы «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» (ИНН 3808229774) на территории города Братска».

Рассмотрев представленные ООО «Байкальская энергетическая компания» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение Службы, руководствуясь:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп;
- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения,

Правление Службы РЕШИЛО:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» на территории города Братска в размере 18 751,96 тыс. руб./Гкал/час (без учета НДС).

Результаты голосования по вышеуказанному вопросу:

за – 7 (семь)

против – 0 (ноль)

воздержался – 0 (ноль)

Ответственный секретарь Правления Службы



И.В. Чекуркова

ООО "Байкальская энергетическая компания"

Расчет платы за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения на территории г. Братска

№ п/п	Наименование	По предложению		По расчёту Службы		Примечание (основания, по которым произведен расчёт)
		Итого		Итого		
		тыс. руб.	тыс. руб./ Гкал/час	тыс. руб.	тыс. руб./ Гкал/час	
1	Расчёт необходимой вложенной выручки и размера платы за подключение					
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0,0	0,00	0,0	0,00	Расходы Предприятием не заявлены
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая прокладку) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:	156 574,0	20 317,9	111 198,0	15 001,6	Расшифровка приведена ниже.
2.1	Надземная (надземная) прокладка	0,0	0,0	0,0	0,0	Согласно представленным Предприятием расчётам платы за подключение работы по надземной прокладке не предусмотрены.
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	156 574,0	20 317,9	111 198,0	15 001,6	Расшифровка приведена ниже.
2.2.1	квартальная прокладка	156 574,0	20 317,9	111 198,0	15 001,6	Расшифровка приведена ниже.
2.2.1.1	до 250 мм	156 574,0	20 317,9	111 198,0	15 001,6	На основании анализа представленных Предприятием документов, расчёт Службы произведён согласно п. 108 Основ нормирования в сфере теплоснабжения, утверждённым постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 в соответствии с Указанными нормативами цен строительства, утверждёнными приказом Госстроя России от 28.03.2022 № 205/пр (НЦС 81-02-13-2022) по данному планирующему подключению согласно представленным Предприятием техническим условиям. В расчёт приняты расценки раздела 13-09-001 "Трубопроводы наружных сетей теплоснабжения в изоляции из пенополиуретана; прокладка в непроходных сборных железобетонных каналах в сухих грунтах, в траншее с откосами, с погружкой и вывозом грунта автотранспортом" по соответствующим диаметрам трубопроводов. Расходы на восстановление асфальто-бетонного покрытия автодороги согласно Указанным нормативам цен строительства НЦС 81-02-08-2022. Сборник №08. Автомобильные дороги, утверждённым приказом Госстроя России от 24.03.2022 № 190/пр, расходы на озеленение придомовых территорий приняты согласно Указанным нормативам цен строительства НЦС 81-02-17-2022. Сборник №17. Сзеленение, утверждённым приказом Госстроя России от 28.03.2022 № 208/пр, расходы на по устройству тротуаров согласно Указанным нормативам цен строительства НЦС 81-02-16-2022 Сборник № 16. Малые архитектурные формы, утверждённым приказом Госстроя России от 28.03.2022 № 204/пр. Расходы на аренду земли исключены в полном объеме, так как Предприятием не обоснована необходимость и объемы заявляемых расходов.
-	г. Братск	156 574,0	20 317,9	111 198,0	15 001,6	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,0	0,00	0,0	0,00	Расходы Предприятием не заявлены
4	Налог на прибыль	39 143,5	5 079,5	27 799,50	3 750,39	Учтён налог на прибыль, рассчитываемый в соответствии с гл. 25 НК РФ по ставке 20 %.
-	г. Братск	39 143,5	5 079,5	27 799,50	3 750,39	-
5	Итого плата за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения (необходимая вложенная выручка) (без НДС)	195 717,5	-	138 997,5	-	По вышеприведённым основаниям.
6	Плата за подключение объектов теплоснабжения, тыс. руб./Гкал/час (без НДС)	-	25 397,33	-	18 751,96	Исходя из необходимой вложенной выручки для выполнения мероприятий по подключению и заявленной суммарной подключаемой тепловой нагрузки объектов заявителей.
-	г. Братск	-	25 397,33	-	18 751,96	-
7	Справочная информация	-	-	-	-	-
7.1	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/час	-	7,706	-	7,412	Подключаемая тепловая нагрузка принята на основании технических условий, выданных заявителям. Объём подключаемой нагрузки учтён инвестиционной программой Предприятия, утверждённой распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 22.11.2021 года № 58-338-пр "О внесении изменений в приложение к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 20 июля 2021 года № 58-149-пр".
7.1.1	Надземная (надземная) прокладка	-	0,000	-	0,000	-
-	г. Братск	-	0,0	-	0,0	-
7.1.2	Подземная прокладка	-	7,706	-	7,412	-
-	г. Братск	-	7,706	-	7,412	-
7.2	Индекс потребительских цен на 2022 г., %	-	-	-	106,0	-
7.3	Инвестиции в основной капитал, %	-	-	-	-	Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанному Минэкономразвития России в сентябре 2022 года (далее - Прогноз).
7.3.1	2022 год	-	-	-	-	-
7.3.2	2023 год	-	-	-	105,9	-

Ответственный за подготовку экспертного заключения

Е.С. Радюнова