

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ООО "Иркутскэнергосбыт"

О.Н. Герасименко

" " 2021 г.

Дефектная ведомость № 1 (ведомость объемов работ)

на ремонт помещений Братского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.25-летия ВГС, 37 Б (1-ый этаж) (Инв. № ИЭС000266720)

| Наименование работ | | | Демонтируемый материал | | | | Потребность в основных материалах | | | | |
|--------------------|---|---------|------------------------|--|----------|--------|-----------------------------------|---|---------------|------------------------|-------------------------------------|
| | Наименование работ | Ед. изм | Кол-во | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Использова ние | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Поставщик |
| Демонтажные работы | | | | | | | | | | | |
| 1 | Демонтаж дверей из ПВХ размером 0,8*2,1м (4 шт) | м2 | 6,72 | двери из ПВХ, размером 0,8*2,1м | шт | 4,00 | повторное использов. | | | | |
| 2 | Демонтаж двери из закаленного стекла размером 1,2*2,1 м (1 шт.) | м2 | 2,52 | дверь из закаленного стекла, размером 1,2*2,1м | шт | 1,00 | повторное использов. | | | | |
| 3 | Демонтаж кассовых окон (1 шт.) | м2 | 1,00 | Окно кассовое с лотком для передачи денег | шт. | 1,00 | повт. исп. на склад | | | | |
| 4 | Демонтаж светильников, с галогенными лампами, встроенных в подвесной потолок. (помещ.:существующий холл, 102) | шт | 40,00 | Светильники встроенные | шт | 40,00 | стр. мусор | | | | |
| 5 | Демонтаж выключателей одноклавишных | шт | 6,00 | Выключатели внутренней установки | шт | 6,00 | стр. мусор | | | | |
| 6 | Демонтаж потолка из ГКЛ по металлическому каркасу | м2 | 50,42 | лом ГКЛ | м2 | 50,42 | стр. мусор | | | | |
| 7 | Демонтаж потолка натяжного (102; помещение существ. Холла) | м2 | 79,84 | Полимерный рулонный материал | м2 | 79,84 | стр. мусор | | | | |
| 8 | Демонтаж плинтуса ПВХ (101; 103; 104-1; 104; 104-2; 105; 107; 108; 109; 110; 111) | м пог | 190,76 | Плинтус ПВХ | м пог | 190,76 | стр. мусор | | | | |
| 9 | Снятие линолеума (101; 103; 104-1; 104; 104-2; 105; 107; 108; 109; 110; 111) | м2 | 170,70 | Линолеум | м2 | 170,70 | стр. мусор | | | | |
| 10 | Демонтаж подиума из фанеры (Касса существ.) | м2 | 9,70 | Фанера, пиломатериал | м3 | 0,39 | стр. мусор | | | | |
| 11 | Демонтаж керамогранитной плитки (помещение существ. Холла, на месте планируемого кабинета) | м2 | 12,00 | Керамогранит | м2 | 12,00 | стр. мусор | | | | |
| 12 | Расчистка поверхности стяжки от клея толщ. 20 мм (помещение существ. Холла) | м2 | 12,00 | Лом цементного раствора | м3 | 0,24 | стр. мусор | | | | |
| 13 | Демонтаж перегородок из ГКЛ | м2 | 33,30 | лом ГКЛ | м2 | 66,59 | стр. мусор | | | | |
| | Ремонтные работы | | | | | | | | | | |
| | Ремонтно-строительные работы | | | | | | | | | | |
| 1 | Устройство проемов в бетонных армированных перегородках толщиной до 200 мм (проем 0,8x2,1м) | проем | 2,00 | Лом бетона | м3 | 0,67 | стр. мусор | Уголок 63х63х5 L общ. = 5,0 м Болт М 16, L=0,20 м Гайка М 16 | т шт шт | 0,02 10,00 10,00 | подрядчик подрядчик подрядчик |
| 2 | Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора толщ. 30 мм (фрагмент помещ. 111, фрагмент коридора (2)) | м2 | 15,00 | | | | | Раствор цементно-песчаный | м3 | 0,45 | подрядчик |
| 3 | Выравнивание бетонного пола самовыравнивающимися смесями, толщ. до 10 мм (помещ. 111; 101-1) | м2 | 22,70 | | | | | Смесь типа вебер-бетонит 5000 | т | 0,15 | подрядчик |

| | Наименование работ | Ед. изм | Кол-во | Демонтируемый материал | | | Потребность в основных материалах | | | | |
|----|--|---------|--------|------------------------|----------|--------|-----------------------------------|--|----------|--------|--------------------|
| | | | | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Использова ние | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Поставщик |
| 4 | Устройство перегородок толщиной 75-125 мм на одпарном металлическом каркасе с облицовкой одним слоем ГКЛО с обеих сторон с изоляцией, с шпатлеванием поверхностей. | м2 | 72,90 | | | | | ГКЛО 12,5 мм на мет.каркасе с изоляцией | м2 | 164,75 | подрядчик |
| 5 | Заделка проемов с двух сторон ГКЛ на металлич каркасе, с изоляцией, с шпатлеванием поверхностей | м2 | 4,83 | | | | | ГКЛО 12,5 на мет.каркасе с изоляцией | м2 | 9,66 | подрядчик |
| 6 | Устройство откосов из ГКЛО по металлическому каркасу, с шпатлеванием поверхностей | м2 | 10,20 | | | | | ГКЛО 12,5 по металлическому каркасу | м2 | 10,20 | подрядчик |
| 7 | Шпатлевание стен и откосов | м2 | 87,93 | | | | | шпатлевка | кг | 25,50 | подрядчик |
| 8 | Установка алюминиевых дверных блоков с облицовкой и порогом (0,9*2,1) 7 шт. | м2 | 13,23 | | | | | алюминиевый глухой дверной блок, в комплекте (цвет серый) | шт. | 4 | Повторное исполыз. |
| | | | | | | | | пена монтажная | шт. | 1 | |
| | | | | | | | | ограничитель | шт. | 4 | |
| | | | | | | | | алюминиевый глухой дверной блок, в комплекте (цвет серый) | шт. | 3 | |
| | | м2 | | | | | | пена монтажная | шт. | 1 | подрядчик |
| | | | | | | | | ограничитель | шт. | 3 | |
| 9 | Установка алюминиевого дверного блока с остеклением/комбинированного, с облицовкой и порогом (1,35*2,1) 1 шт. | м2 | 2,84 | | | | | алюминиевый двулопный дверной блок с остеклением, в комплекте (цвет серый) | шт. | 1 | подрядчик |
| | | | | | | | | пена монтажная | шт. | 1 | |
| 10 | Установка двери противопожарной, металлической 1 шт. | м2 | 1,89 | | | | | Дверь противопожарная металлическая однолопная типа дпм-01/30 размером 900х2100 мм, в комплекте (цвет серый) | шт. | 1 | подрядчик |
| | | | | | | | | пена монтажная | шт. | 1 | |
| 11 | Устройство пола из керамогранитной плитки (фрагмент коридора(2)) | м2 | 3,00 | | | | | плитки керамогранитные | м2 | 3,00 | подрядчик |
| 12 | Устройство плинтуса из керамогранитной плитки, высотой 200 мм (помещ.112; 113; коридор (2)) | м.п. | 27,00 | | | | | плитки керамогранитные | м2 | 5,40 | подрядчик |
| 13 | Устройство полов из линолеума на клею (помещ. 101; 103; 104-1; 104; 104-2; 105; 107; 108; 109; 110; 111) | м2 | 180,40 | | | | | линолеум "Таркет" класс 33 | м2 | 180,40 | подрядчик |
| 14 | Устройство плинтусов ПВХ: на винтах самонарезающих в пом. (помещ. 101; 103; 104-1; 104; 104-2; 105; 107; 108; 109; 110; 111) | м.п. | 190,76 | | | | | Плинтус ПВХ в комплекте | м | 190,76 | подрядчик |
| 15 | Ремонт штукатурки стен цементно-песчаным раствором площадью отдельных фрагментов до 3 м2 | м2 | 50,00 | | | | | Раствор цементно-песчаный | м3 | 1,50 | подрядчик |
| 16 | Снятие обоев (коридор (1)) | м2 | 16,00 | Обои | м2 | 16,00 | стр. мусор | Шпатлевка | т | 0,137 | подрядчик |
| 17 | Сплошное шпатлевание стен (коридор (1)) | м2 | 16,00 | | | | | Краски водоэмульсионные, латексные (моющиеся) | кг | 121,11 | подрядчик |
| 18 | Окраска поверхностей стен В/Э составом ранее окрашенных, с расшивкой старой краски до 10% (коридор (1); (2); (3), помещ. 106-1; 106; 113) | м2 | 192,24 | | | | | Шпатлевка | кг | 53,90 | подрядчик |
| | | | | | | | | Грунтовка | кг | 19,80 | |
| | | | | | | | | Обои финишные | м2 | 538,51 | подрядчик |
| | | | | | | | | Шпатлевка | кг | 43,27 | |
| 19 | Смена обоев с последующей окраской В/Э, латексным составом (помещ. 101; 102; 103; 104-1; 104; 104-2; 105; 107; 108; 109; 110) | м2 | 480,81 | | | | | Краски водоэмульсионные, латексные (моющиеся) | кг | 144,24 | подрядчик |

| | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Демонтируемый материал | | | | Потребность в основных материалах | | | |
|----|---|----------|--------|------------------------------------|----------|--------|------------------|---|----------|--------|-----------|
| | | | | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Использование | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Поставщик |
| 20 | Окраска поверхностей стен из ГКЛ В/Э составом, ранее не окрашенных (коридор (2); помещ. 101-1; 106-1; 111; 112; 113) | м2 | 185,91 | | | | | Краски водоэмульсионные, латексные (моющиеся) | кг | 117,12 | подрядчик |
| 21 | Окраска откосов В/Э составом ранее окрашенных, с расцветкой старой краски до 5% | м2 | 23,97 | | | | | Краски водоэмульсионные, латексные (моющиеся) | кг | 17,02 | подрядчик |
| 22 | Устройство декоративных коробов, потолочных из ГКЛ (коридор (2); коридор (1)) | м2 | 11,16 | | | | | Шпатлевка | кг | 18,22 | подрядчик |
| 23 | Устройство потолков подвесных типа "Армстронг" (все помещения за исключением помещ.: 101-1; 106-1; 106; С.У.) | м2 | 320,74 | | | | | ГКЛО по металлическому каркасу | м2 | 11,16 | подрядчик |
| 24 | Снятие штукатурки стен, толщ. 20мм (помещ. 106-1) | м2 | 13,00 | лом штукатурки | м3 | 0,24 | стр. мусор | | | | подрядчик |
| 25 | Сушка пола и стен тепловыми пушками (помещ. 106-1) | м.час | 24,00 | | | | | | | | подрядчик |
| 26 | Антибактериальное покрытие стен (помещ. 106-1) | м2 | 13,00 | | | | | состав типа "Картоцид-компаньон" | л. | 6,00 | подрядчик |
| 27 | Штукатурка стен с антисептированием (помещ. 106-1) | м2 | 13,00 | | | | | штукатурные смеси "Кнауф" | кг | 200,00 | подрядчик |
| 28 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен оштукатуренных, ранее не окрашенных (помещ. 106-1) | м2 | 13,00 | | | | | состав типа "Картоцид-компаньон" | л. | 3,00 | подрядчик |
| 29 | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской с расцветкой старой краски до 35% (помещ. 101-1, 106-1) | м2 | 15,10 | | | | | Шпатлевка | кг | 70,00 | подрядчик |
| | | | | | | | | адгезионная грунтовка типа "ВД-АК 0301" | кг | 4,55 | подрядчик |
| | | | | | | | | Краски водоэмульсионные, латексные (моющиеся) | кг | 15,00 | подрядчик |
| | | | | | | | | Шпатлевка | кг | 1,00 | подрядчик |
| | | | | | | | | Грунтовка | кг | 1,50 | подрядчик |
| | | | | | | | | Краски водоэмульсионные (латексные) | кг | 3,00 | подрядчик |
| | Монтажные работы | | | | | | | | | | |
| | Освещение, розеточная сеть | | | | | | | | | | |
| 1 | Установка распределительных коробок | шт. | 9,00 | | | | | Распределительная коробка | шт. | 9,00 | подрядчик |
| 2 | Установка выключателей одноклавишных скрытой установки | шт. | 6,00 | | | | | Выключатель одноклавишный для скрытой установки | шт. | 6,00 | подрядчик |
| 3 | Установка блока розеток для скрытой установки на 2 места | шт. | 5,00 | | | | | Блок розеток для скрытой установки на 2 места | шт. | 5,00 | подрядчик |
| 4 | Монтаж кабеля ВВГ 3*2,5 в гофрированной трубе | м.п. | 65,00 | | | | | кабель ВВГнг 3*2,5 | м.п. | 65,00 | подрядчик |
| 5 | Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в гофрированной трубе | м.п. | 180,00 | | | | | гофрированные пластиковые трубы Ø16мм | м.п. | 65,00 | подрядчик |
| 6 | Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в кабель-каналах | м.п. | 15,00 | | | | | кабель ВВГнг 3*1,5 | м.п. | 180,00 | подрядчик |
| 7 | Демонтаж светильников светодиодных универсальных, 595*595 мм, крепление потолочное | шт. | 47,00 | Светильник светодиодный 595*595 мм | шт. | 47,00 | Повторное испол. | кабель ВВГнг 3*1,5 | м.п. | 180,00 | подрядчик |
| | | | | | | | | кабель-канал ПВХ 16x10 | м.п. | 15,00 | подрядчик |
| | | | | | | | | | м.п. | 15,00 | подрядчик |

| Наименование работ | | Демонтируемый материал | | | | Потребность в основных материалах | | | | | |
|--------------------|--|------------------------|--------|---|----------|-----------------------------------|-------------------|---|----------|--------|-----------------------|
| | | Ед. изм | Кол-во | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Использова ние | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Поставки |
| 8 | Установка светодиодников в подвесных потолках "Армстронг" с использованием дополнительных подвесов | шт. | 81,00 | | | | | Светильник светодиодный универсальный ГЕНСВЕТ, 36 Вт, опал/затонированный свет, 4000К, 4000лм, IP40, 595*595*50мм, с драйвером, гарантия завода изготовителя 5 лет. | шт. | 47,00 | Повторное использ. |
| | | | | | | | | Светильник светодиодный универсальный ГЕНСВЕТ, 36 Вт, опал/затонированный свет, 4000К, 4000лм, IP40, 595*595*50мм, с драйвером с БАП, гарантия завода изготовителя 5 лет. | шт. | 32,00 | подрядчик |
| 9 | Монтаж бокса электрического | шт. | 1,00 | | | | | Подвесы подвесного потолка "Армстронг" | шт. | 160,00 | подрядчик |
| 10 | Установка автоматов защитных | шт. | 2,00 | | | | | Бокс электрический на 4 модуля | шт. | 1,00 | подрядчик |
| 11 | Составление отчета по испытаниям электрооборудования | отчет | 1,0 | | | | | автомат защитный 25 А | шт. | 2,00 | подрядчик |
| | Наружные работы | | | | | | | | | | |
| 1 | Демонтаж-монтаж кровли вент шахты 2,0*1,5м | м2 | 3,00 | лом шифера | м2 | 3,00 | стр. мусор | профлист С21 | м2 | 3,50 | подрядчик |
| | | | | | | | | брусек 50*50мм | м3 | 0,05 | подрядчик |
| | | | | | | | | доска 25мм | м3 | 0,10 | подрядчик |
| 2 | Демонтаж-монтаж мелких покрытий (коньков, ендов и т.д.) с устройством гидроизоляции стыков | м2 | 10,00 | оцинкованная сталь с полимерным покрытием | м | 10,00 | покрытие | оцинкованная сталь с полимерным покрытием П=400мм | м.п. | 2,20 | подрядчик |
| | Прочие работы | | | | | | | оцинкованная сталь с полимерным покрытием П=800мм | м.п. | 3,00 | подрядчик |
| 1 | Очистка помещений от строительного мусора с затариванием в мешки | тн | 5,00 | | | | | бутылка/чашка/ковш пента | шт. | 20,00 | подрядчик |
| 2 | Погрузка строительного мусора в автосамосвалы и вывозка на расстояние до 15 км | тн | 5,00 | | | | | пента монтажная | шт. | 2,00 | подрядчик |
| 3 | Замена дверных приборов запирания | шт. | 10,00 | | | | | замки для внутренних дверей в комплекте с дверными ручками (по типу существующих) | шт. | 10,00 | подрядчик |
| 4 | Замена арматуры смывного бачка (пластиковая с пилжей подложкой) | шт. | 7,00 | | | | | арматура смывного бачка | шт. | 7,00 | подрядчик |

МД-35 пр. 1 г. 1 и 3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях; с наложением в зоне производства работ загроможденных предметов. Стесненность 1,35 (коэффициент доплат к стоимости работ согласно общим частям СТПИИ)

Примечания:

1. Подрядчиком должна быть обеспечена доставка строительного мусора на полигон твердых бытовых отходов.
2. Плата за негативное воздействие на окружающую среду является обязанностью Подрядчика.

Начальник Братского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

Л.Г. Кондратьева

Начальник ОКС и КР ООО "Иркутскэнергосбыт"

Н.В. Ополев

МДС 35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загроможденных предметов. Степеньность 1,35 (коэффициент доплат к стоимости работ согласно общим частям СПИП)