

ПРОТОКОЛ

заседания Закупочной комиссии ООО «Иркутскэнергосбыт»
по заключению договора аренды нежилых помещений под офис
Слюдянского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» в г. Байкальске

г. Иркутск

16.06.2015

Организация: ООО «Иркутскэнергосбыт»
Предмет закупки: аренда нежилых помещений под офис Слюдянского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» в г. Байкальске.
Способ закупки: Открытый запрос предложений
Вид договора: Договор аренды.
Начальная цена: 310 рублей за 1 кв.метр в месяц, включая НДС.
Срок действия договора: 3 года.

Присутствовали:

I. Председатель комиссии

Герасименко О.Н. - главный инженер

II. Члены комиссии:

1. Наманюк И.Г. - главный бухгалтер

2. Парамошков А.Б. - заместитель директора по правовым вопросам – начальник юридического отдела

3. Грудинина М.В. - начальник ФЭО

4. Пахомов В.А. - и.о. заместителя директора по защите активов

III. Секретарь комиссии

Сальманова М.В. - инженер группы закупок ПТО

Повестка дня:

Рассмотрение предложений по заключению договора аренды нежилых помещений под офис Слюдянского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» в г. Байкальске.

Выступили:

Герасименко О.Н. – информировал членов комиссии в отношении предмета закупки и объемов предоставляемых услуг.

Извещение и документация о проведении открытого запроса предложений (далее – «Документация») размещены в единой информационной системе www.zakupki.gov.ru и на сайте ООО «Иркутскэнергосбыт»: www.sbyt.irkutskenergo.ru

Предложение в запечатанном конверте поступило от ООО «Центр организации торговли».

Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания» предусмотрено:

«п. 8.3.4.9. В случае, если по запросу предложений не подана ни одна заявка на участие в запросе или подана только одна заявка на участие в запросе предложений или по результатам рассмотрения соответствующей требованиям документации о запросе предложений была признана только одна заявка или по результатам оценки заявок закупочной комиссией не был выбран победитель, запрос предложений признается несостоявшимся. При наличии единственного участника закупки его заявка рассматривается, и в случае соответствия заявки и участника закупки требованиям документации о запросе предложений, с таким участником может быть заключен договор.»

«п. 8.7.3.1. Закупка у единственного поставщика, подрядчика, исполнителя может осуществляться в случае, если процедура закупки, проведенная ранее, не состоялась и имеется только один участник закупки, подавший заявку и допущенный до участия в закупке.»

15.06.2015 в 14-00 Закупочной комиссией был вскрыт конверт с заявкой ООО «Центр организации торговли» и проверено наличие документов на соответствие требованиям, установленным в извещении и Документации. Представленная ООО «Центр организации торговли» заявка и документы соответствуют требованиям, установленным в извещении и документации на проведение открытого запроса предложений, и допущены к рассмотрению.

По результатам рассмотрения и оценки заявки на участие в открытом запросе предложений решили:

1. Руководствуясь п. 8.3.4.9. Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания» и тем обстоятельством, что подана одна заявка на участие в открытом запросе предложений, признать открытый запрос предложений по заключению договора аренды нежилых помещений под офис Слюдянского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» в г. Байкальске не состоявшимся.

2. Учитывая соответствие заявки единственного участника закупки требованиям документации о запросе предложений, заключить с ООО «Центр организации торговли» договор аренды нежилых помещений под офис Слюдянского отделения ООО «Иркутскэнергосбыт» в г. Байкальске с учётом протокола разногласий, а именно: «Уборку внутри помещения ООО «Иркутскэнергосбыт» осуществляет за свой счёт».

Арендуемые помещения:

- нежилое помещение общей площадью 71,4 кв.м. на 1 этаже, по адресу: Иркутская область, Слюдянский р-н, г. Байкальск, мк-н Гагарина, дом 214, кадастровый номер 38:25:020000:00:1-5-108-214/А;

Стоимость арендной платы в месяц: 310,00 (Триста десять) рублей за 1 кв.метр, НДС не облагается.

В состав арендной платы входят: стоимость коммунальных услуг - горячее и холодное водоснабжение, канализация, отопление, электроэнергия, вывоз ТБО; эксплуатационные расходы (электрик, сантехник), уборка прилегающей территории, расходы по охране, техническому обслуживанию и содержанию в надлежащем санитарно-техническом и противопожарном состоянии здания, плату за негативное воздействие на окружающую среду, парковки. Содержание телефонной связи и уборку внутри помещения ООО «Иркутскэнергосбыт» осуществляет за свой счёт.

Арендная плата уплачивается ежемесячно до 15 числа текущего месяца. Договор заключается на 3 года на условиях ООО «Иркутскэнергосбыт».

Подписи членов Закупочной комиссии:

I. Председатель комиссии

Герасименко О.Н.

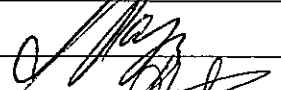


II. Члены комиссии:

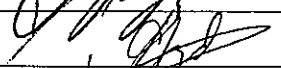
1. Наманюк И.Г.



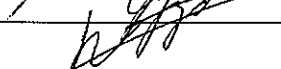
2. Парамошков А.Б.



3. Грудина М.В.



4. Пахомов В.А.



III. Секретарь комиссии:

Сальманова М.В.

